

Lecce, 23 luglio 2021
Prot. n. 1567/21

**AI GEOMETRI ISCRITTI ALL'ALBO
LORO SEDI**

Oggetto: ACCESSO ALL'ARCHIVIO NOTARILE DI LECCE

Al momento l'accesso al pubblico per rilascio copie e visure presso l'Archivio Notarile di Lecce avviene esclusivamente per appuntamento telefonico al numero 0832.308420.

Orario d'ufficio per tutti gli utenti (per il servizio di richiesta, rilascio e/o visura di atti): 8,15-12,15 lunedì e giovedì (l'ultimo giorno del mese l'ufficio è chiuso).

ATTIVITA' DI VISURA PER I GEOMETRI ISCRITTI ALL'ALBO

Al fine di agevolare l'attività dei Geometri iscritti all'Albo, nella consapevolezza che ci troviamo in un periodo di maggiore sovraccarico di lavoro per le pratiche bonus e di incentivi fiscali, prendiamo atto della disponibilità del Conservatore dell'Archivio Notarile di Lecce a dedicare il martedì di ogni settimana alle visure per i Geometri iscritti all'Albo (per un numero massimo di 16 utenti, divisi in ragione di ora, ed in ottemperanza alle norme di prevenzione del contagio da Covid-19).

Pertanto il collega Geometra, alla richiesta telefonica di appuntamento per visure di atti notarili, comunicherà di essere iscritto all'Albo dei Geometri di Lecce fornendo le generalità ed il numero di iscrizione e potrà quindi scegliere se effettuare l'attività di visura nel primo martedì disponibile o in altro giorno.

Di seguito alcune raccomandazioni utili per poter consentire un celere deflusso delle attività di visura, e quindi la possibilità per tutti di ottenere l'appuntamento in tempi più brevi.





- Il collega Geometra si recherà presso l'Archivio Notarile al giorno ed ora fissata, esibendo il certificato di iscrizione all'Albo (oppure in alternativa l'autocertificazione) unitamente al documento di identità.
- Recarsi all'Archivio Notarile qualche minuto prima dell'appuntamento convenuto e soprattutto disdire telefonicamente almeno 48 ore prima nel caso non si ha più necessità o si è già a conoscenza di essere impossibilitati ad effettuare la visura.
- Recuperare i dati necessari per effettuare la visura degli atti notarili. Nome del Notaio, repertorio, data dell'atto, ufficio e data di registrazione sono tutti dati utili per una ricerca speditiva. Se non si è in possesso della nota di trascrizione è fortemente consigliabile effettuare prima una visura storica ipo-catastale per individuare gli estremi dell'atto (in caso di mancanza degli estremi necessari - *id est* almeno Notaio e data - l'Archivio non potrà garantire, nei tempi stabiliti per l'accesso ed in considerazione delle attuali circostanze emergenziali, una proficua ricerca).
- Nel caso in cui è necessario ottenere la copia conforme dell'atto notarile e si è già in possesso degli estremi (nome del Notaio, numero di repertorio e data dell'atto) si consiglia fortemente di richiedere la copia conforme per mail secondo le indicazioni del paragrafo successivo, evitando la visura preliminare.
- Ogni Geometra potrà svolgere le operazioni di visura entro un termine massimo di 40 minuti e con richieste non superiori a 3 atti.

RICHIESTA E RITIRO COPIE CONFORMI DEGLI ATTI NOTARILI VIA E-MAIL / PEC

Le richieste di copia conforme dell'atto notarile può essere fatta via e-mail all'indirizzo: archivionotarile.lecce@giustizia.it oppure per PEC all'indirizzo archivionotarile.lecce@giustiziacert.it

Nella richiesta via e-mail/PEC è necessario indicare nome del Notaio, repertorio, data dell'atto ed almeno una delle parti costituite, e possibilmente aggiungere gli estremi di registrazione. Nella stessa richiesta è necessario precisare se il ritiro avverrà *a mani* (in mancanza di tale precisazione, allo stato attuale, previa liquidazione degli importi dovuti, comprensivi di spese di spedizione, la copia verrà spedita a mezzo raccomandata A.R., in formato cartaceo, all'indirizzo che verrà ugualmente precisato).





Sarebbe altrettanto utile indicare, da subito, per agevolare la procedura, l'uso per il quale la copia è richiesta, in considerazione del fatto che, soltanto in determinate ipotesi (a titolo esemplificativo: *voltura, rettifica catastale, sgravio fiscale, mutuo, successione, esibizione in giudizio [con precisazione degli estremi]* ecc.) è prevista, per legge, l'esenzione dal pagamento della relativa imposta di bollo.

Con successiva mail l'ufficio comunicherà il preventivo e le modalità per completare l'evasione della richiesta.

Per una gestione più speditiva e fluida delle attività di visura, e quindi per ottenere le prenotazioni degli appuntamenti in tempi più brevi si consiglia fortemente l'utilizzo delle richieste di copie conformi degli atti notarili via e-mail / PEC.

Cordiali Saluti.

F.to Il Presidente

Geom. Luigi Ratano

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3,
comma 2, del Decreto Legislativo n. 39/1993)

